

积极的 R3078777 木板：V， 随附的 联排别墅		20 8888 尖塔路 里士满 布里豪斯 V6Y 0L9		1,250,000 美元 ((D H T O W F M			
		上市天数：31 原价：1,250,000 原价：0美元		上市日：2026年1月 到期日：2027年1月		卖方验收日期： 主题移除日期： 完成日期：	
		测量类型： 正面宽度（英尺） 临街面宽（米）： 深度/尺寸： 平方英尺：0.00 洪泛区：不 看法：: 综合体/细分：尖塔之门 原住民保留地： 已连接服务：		如果是新订单，是不 卧室：3 浴室：3 全套卫浴：2 半浴室：1 PID：031-805-299		大约建造年份：2022 年龄：4 分区：RTP4 总税额：3,889.95 纳税年度：2025 税务公司公用事是的 旅	
房屋风格：三层楼 建造：框架 - 木质 外部的：砖块、混合、乙烯基 基础：混凝土周界				供水：市/市政			
翻新工程： 壁炉数量：RI壁炉： 壁炉燃料： 燃料/供暖：热泵 户外区域：露台和平台 屋顶类型：沥青		里诺。年份： 雨幕： 计量水： 罗德岛管道公司：		停车位总数：2 室内停车场：2 停车通道：正面、侧面 停車地下车库、串联式停车位、访客停车位 距公共交通站点的距 距离校车： 土地所有权：永久产权分契式物业 土地租赁到期年份： 卖方利益：注册所有人 财产披露：是 租赁设备：: 固定装置已拆: 地面饰面：混凝土、复合地板、瓷砖			
合 新威斯敏斯特土地区，第9和第10区，第6W段，EPS8888规划图，第4N区，第20号地契单元，以及根据表格V所示地契单元权益比例享有的公共财产权益						市政收费 垃圾： 水： 戴面 下水 其他：	
便利设施：中央空调、会所、电梯、套房内洗衣设施、儿童游乐场							
网站影响因素：附近购物 特征：空调、洗衣机/烘干机/冰箱/炉灶/洗碗机、洗碗机、窗帘/遮光帘、车库门遥控器、微波炉、安防系统、烟雾报警器							
主楼层已完成：506 已完成的地面（上图）：585 完成楼层（AbvMain2）：303 已完成的地面（下图）：24 已完成楼层（地下室）：0 已完成楼层（总计）：1,418 平方 未完成的地板：0 累计：1,418 平方		开发单元： 接触： 管理公司名称：Citybase 管理有限公司 维护费：484.00美元 维护费包含：管理员、垃圾清运、园艺、管理、娱乐设施、除雪		分层地契中的总单 建筑物中的楼层： 管理公司编号：604-708-8998 市议会/公园批准：		储物是的	
套房： 地下室：没有任何 地下室/地窖 厨房数量：1 层数：3 房间数量：12		章程限制：允许携带宠物，但有休息时间；限制吸烟。 年龄限制： 允许出租的房源数量或百分 短期（<1年）租赁/出租是否允不 短期 LSE 详情：		宠物数 猫： 狗：			
地面 主要的 多于 Abv Mai 主要的 多于 以下 主要的 多于		类型 客厅 卧室 步入式衣帽间 饭厅 步入式衣帽间 门厅 厨房 丹		方面 13'2 x 9英 12'5 x 9英 8英 x 4英 9英 x 10 3'5 x 4'1 7英 x 3'1 10 x 9英 6英 x 5英		洗澡 地面 主要的 多于 Abv Main 2	
经纪人名单 1：卢克斯莫尔地产 - 办公室电话：604-730-1111 列表设计代理 1：Lily Li PREC* - 电话：604-719-2881 列表设计代理 2： 列表设计代理 2： 买方经纪人 1： 买方经纪人 1： 所有者：**隐私保护** 戴、祥生、博、思涵 委员会：首笔10万美元利率为3.25%，剩余部分利率为1.16%。		列表经纪人 lilyli3@gmail.com 3 3 占用：租户		预约： 称 电话： 手机 LR 第一代李莉 604-719-2881			
房地产经 评论：		尺寸和细节均为近似值。买家及其经纪人如有需要，请自行核实。请将报价发送至房源经纪人邮箱：lilyli3@gmail.com。联系经纪人Lily Li可获得最佳回复。如 需看房，请致电604-719-2881。看房方便。微信：lilyli34567。开放参观日：2026年2月7日、8日（周六、周日）下午2:00-4:00。停车位：2号和19号；储 物柜：6号。		由屋殊殊荣的西区联排别墅开发商 Alabaster Homes 精心打造的 Spires Gate 联排别墅项目，坐落于列治文市中心，地理位置优越，步行 7 分钟即可到达列治文中心，周 边购物、餐饮、休闲娱乐场所、火车站及昆特兰理工大学（KPU）等公共交通枢纽。这套三卧三卫加书房的单元房配备空调、布局合理的户型、可从主卧直通的屋顶露台（可 欣赏日落美景）、全尺寸洗衣机和烘干机、大理石瓷砖浴室地板和防溅板、高效燃气热水器、直通停车场的空调通道等等。该单元房还配备一个电动汽车停车位（编号 2 和 19）以及一个位于单元房入口旁的自行车储物柜（编号 6）。请联系房产经纪人预约看房。开放参观时间：2 月 7 日和 8 日，下午 2:00 至 4:00。			
REA 完整房地产 经纪人 1 页		以上信息由卑诗省北部房地产委员会、奇利瓦克及地区房地产委员会、菲沙河谷房地产委员会或大温哥华房地产经纪协会（统称“各委员会”）的 成员提供，信息来源可靠，但未经核实，请勿直接依赖。各委员会不对其准确性承担任何责任。PREC* 表示“个人房地产公司”。		2026年2月9日 上午 11:21			